



C i t t à d i C a s a l e M o n f e r r a t o

SETTORE AFFARI GENERALI
UFFICIO CONTRATTI

APPALTO N. 19/2005

DISCIPLINARE DI GARA
relativo al pubblico incanto per l'aggiudicazione del servizio di piantonamento a Palazzo di Giustizia per il periodo 1.01.2006/31.12.2010.

CAPO 1 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione devono pervenire, **pena l'esclusione dalla gara**, mediante raccomandata postale o posta celere o posta prioritaria o raccomandata a mano (c.d. autoprestazione) o mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 5. del **bando di gara**.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** e all'indirizzo dello stesso - la seguente dicitura:

"OFFERTA RELATIVA AL PUBBLICO INCANTO PER L'AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI PIANTONAMENTO A PALAZZO DI GIUSTIZIA PER IL PERIODO 1.01.2006/31.12.2010".

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno tre buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente **"A - Documentazione amministrativa"** **"B - Requisiti tecnico/qualitativi"** e **"C - Offerta economica"**

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) **ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA**, in competente bollo, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi dell'art. 38 comma 3 D.P.R. 445/2000, contenente le seguenti dichiarazioni sostitutive ai sensi D.P.R. 445/200, successivamente verificabili:
 - a) iscrizione alla competente Camera di Commercio, o ad analogo registro dello Stato membro di appartenenza, per attività corrispondente al servizio oggetto dell'appalto, con indicazione della

natura giuridica, denominazione, sede legale e oggetto dell'attività dell'impresa, data di iscrizione e durata, importo di iscrizione (l'importo minimo di iscrizione dovrà essere almeno pari all'importo complessivo a base di gara), nonché delle generalità degli amministratori e legali rappresentanti;

- b) che non concorrono con altra offerta, a questa gara, Imprese o Cooperative, nei confronti delle quali esistono rapporti di collegamento e controllo ai sensi dell'art. 2359 c.c.;
- c) di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 12 D. Lgs. 157/95 s.m.i. e che in tali condizioni non si trovano gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza;
- d) numero complessivo dei dipendenti e la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla Legge n. 68 del 1999;
oppure
di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge n. 68 del 1999 e **allega apposita certificazione, rilasciata dagli uffici competenti, in data non anteriore a sei mesi dalla data di pubblicazione del presente bando, da cui risulta l'ottemperanza alle norme della suddetta legge;**
- e) di conoscere ed accettare tutte le condizioni che regolano l'appalto contenute nel Capitolato Speciale d'appalto, e tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione del prezzo, e di aver giudicato lo stesso remunerativo e compensativo, tale da consentire l'offerta presentata, nonché di essere edotta e di accettare tutte le condizioni e circostanze in cui deve svolgersi il servizio, comprese quelle che comunque possano influire sull'esecuzione dello stesso;
- f) di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché alle condizioni di lavoro;
- g) di essere disposta, in caso di aggiudicazione, a dare inizio al servizio anche nelle more del perfezionamento del contratto d'appalto;
- h) le società cooperative devono dichiarare di essere iscritte negli appositi registri istituiti presso la Prefettura e, per le Cooperative Sociali, all'Albo Regionale;

Per le comunicazioni da parte di questa Stazione Appaltante, dovranno essere indicati inoltre nell'istanza di ammissione:

- **numero telefonico e numero di fax**
- **codice attività conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria (cinque cifre indicate nell'ultima dichiarazione IVA)**

Si consiglia di redigere l'istanza di ammissione alla gara, contenente le dichiarazioni sostitutive richieste ai sensi del D.P.R. 445/2000 utilizzando il FAC-SIMILE allegato al presente disciplinare o in ogni caso in conformità ad esso.

2) CAUZIONE PROVVISORIA dell'importo di **€ 7.826,00** costituita a pena di esclusione, con le seguenti modalità:

- tramite deposito in contanti presso la locale Civica Tesoreria - CASSA DI RISPARMIO DI ALESSANDRIA – Agenzia di Casale Monferrato – Via Roma 29,
- mediante fidejussione bancaria
- mediante fidejussione assicurativa.

Polizze e fidejussioni dovranno avere validità non inferiore a 90 giorni a decorrere dalla data di presentazione dell'offerta e contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la clausola di operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Si precisa che non si accetteranno forme di cauzioni diverse da quelle sopra indicate.

3) Ai sensi dell'art. 11 D. Lgs. 157/95 s.m.i., in caso di partecipazione alla gara di raggruppamenti temporanei di imprese non ancora costituiti, dovrà essere prodotta, **a pena di esclusione, dichiarazione** sottoscritta da tutte le imprese del costituendo raggruppamento temporaneo, contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo con rappresentanza, ad una delle imprese qualificate come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. Tale mandato dovrà risultare da scrittura privata autenticata o da atto pubblico. In caso di raggruppamenti temporanei di imprese, l'istanza di cui al punto 1) dovrà essere presentata da ciascuna impresa facente parte del raggruppamento, mentre la cauzione provvisoria dovrà essere costituita dall'Impresa capogruppo.

In caso di raggruppamenti temporanei di imprese, il progetto tecnico e l'offerta congiunta dovranno essere sottoscritti da tutte le imprese raggruppate; l'offerta dovrà specificare le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole Imprese e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese di conformeranno alla disciplina di cui all'art. 11 D. Lgs. 157/95 s.m.i.

4) MODELLO GAP

Si allega il modello G.A.P. previsto dall'articolo 2 della Legge 12 ottobre 1982, n. 726 e dalla Legge 30 dicembre 1991, n. 410. Esso, ai fini della normativa "antimafia", va ritrasnesso, unitamente alla restante documentazione prevista nella presente lettera invito, sottoscritto e compilato nei campi obbligatori contrassegnati da asterisco (il campo: numero di appalto non va compilato).

Nella busta "B" deve essere contenuta, a pena di esclusione, la documentazione attestante i **Requisiti tecnico/qualitativi**:

A tal fine le Imprese concorrenti dovranno produrre quanto segue:

- a) **Dichiarazione**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, relativa al fatturato degli anni 2002, 2003, 2004 **riferita a servizi analoghi**, corredata da copia dei relativi bilanci.
- b) **Elenco del numero di Guardie particolari giurate**, in possesso di decreto prefettizio di nomina rilasciato dalla Prefettura di Alessandria, con allegata copia dei relativi decreti di nomina.
- c) Copia fotostatica della **certificazione UNI EN ISO 9001**, dichiarata conforme all'originale ai sensi D.P.R. 445/2000;

- d) **Elenco delle proposte migliorative**, relative all'esecuzione del servizio, con accurata descrizione delle stesse (ad esclusione della fornitura del metal detector);

In caso di raggruppamenti temporanei di imprese, i requisiti tecnico/qualitativi di cui al precedente punto a) dovrà essere attestato dalla sola impresa Capogruppo.

Nella busta "C" deve essere contenuta, a pena di esclusione, l'OFFERTA ECONOMICA :

Tale offerta, in competente bollo e in lingua italiana, dovrà indicare così in cifre come in lettere il prezzo complessivo offerto per il servizio oggetto del presente appalto, al netto dell'IVA, per il periodo complessivo di durata del servizio stesso.

L'offerta, sottoscritta dal titolare dell'Impresa o dal legale rappresentante della Società, con firma leggibile e per esteso, redatta secondo il fac-simile allegato, dovrà essere inserita in apposita busta debitamente sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara e nella quale non dovranno essere inseriti altri documenti.

L'offerta deve intendersi valida ed impegnativa per l'impresa per 180 giorni a decorrere dalla data fissata per la gara.

CAPO 2 - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Nella seduta pubblica, che si terrà in una sala del Palazzo Comunale nel giorno fissato al **punto 5** del bando di gara, la Commissione di gara costituita ai sensi dell'art. 10 del vigente Regolamento Comunale sull'attività contrattuale, procederà all'apertura della **busta "A – Documentazione amministrativa"** e della **busta "B – Requisiti tecnico/qualitativi"**, per l'esame della correttezza formale della documentazione richiesta ai fini dell'ammissibilità alla gara.

La Commissione di gara effettuerà il controllo a campione previsto dall'art. 71 del D.P.R. 445/2000, al fine di comprovare quanto dichiarato in sede di gara dalle Imprese concorrenti, relativamente ai requisiti di ordine generale, con riguardo in particolare all'assenza delle condizioni di cui all'art. 12 - lett. a) e b) del D. Lgs. 157/95 s.m.i.

Tale controllo sarà effettuato nei confronti di un numero di imprese pari al 10% delle imprese ammesse alla gara, scelte per sorteggio pubblico.

La Commissione di gara procederà quindi in una o più sedute riservate, all'esame dei Requisiti tecnico/qualitativi, al fine dell'attribuzione dei relativi punteggi (Elemento A) secondo il criterio stabilito al punto **11.** del Bando di gara e all'art. 3 del Capitolato Speciale d'appalto.

In seduta pubblica, la cui data sarà comunicata via fax alle Imprese concorrenti, la Commissione di gara darà lettura dei punteggi attribuiti, procederà quindi all'apertura delle buste "**C – offerta economica**" e attribuirà – in eventuale seduta riservata – al ribasso offerto il punteggio previsto nel Bando di gara (punto **11.**), applicando la formula di cui all'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Procederà quindi all'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

L'aggiudicazione acquisirà carattere definitivo solo a seguito del controllo previsto dall'art. 71 D.P.R. 445/2000 nei confronti dell'Impresa aggiudicataria, con riguardo all'assenza delle condizioni di cui all'art. 12 lett. a) e b) D. Lgs. 157/95.

Nel caso in cui non vengano confermate le dichiarazioni rese in sede di gara, si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, ed alla segnalazione del fatto alle autorità competenti per i provvedimenti di competenza.

CAPO 3 - OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Al fine di poter procedere alla stipulazione del successivo contratto d'appalto, l'impresa aggiudicataria dovrà provvedere, entro il termine di 15 giorni dal ricevimento via fax della comunicazione di aggiudicazione definitiva, ai seguenti adempimenti:

1. versamento delle spese contrattuali, nella misura che verrà richiesta dalla Stazione Appaltante;
2. costituzione della cauzione definitiva nella misura pari al 5% dell'importo base di gara.

Nel caso in cui l'impresa non provveda tempestivamente o regolarmente a tali adempimenti, l'aggiudicazione potrà essere revocata con automatico incameramento della cauzione provvisoria versata, salvo il diritto da parte del Comune al risarcimento di eventuali maggiori danni; l'appalto potrà pertanto essere affidato al concorrente che segue in graduatoria.

Al presente disciplinare è allegato il modello dell' Istanza di ammissione alla gara, il fac-simile dell'offerta economica e il modello GAP.